

Утверждена приказом

№ 07-03/0377-17

от 12.12.2019г.

Председателя правления

АО "Мангистауская региональная  
электросетевая компания"

  
Игисинова С.Ж.

## КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

К ТЕНДЕРУ НА ЗАКУПКУ № 7 УСЛУГ ПО СЛЕДУЮЩИМ ЛОТАМ:

- Лот №1 – Услуги по аренде квартиры 81,3 м2;
- Лот №2 – Услуги по аренде квартиры 102 м2;
- Лот №3 – Услуги по аренде квартиры 79,2 м2;
- Лот №4 – Услуги по аренде квартиры 129,9 м2;
- Лот №5 – Услуги по аренде квартиры 115 м2;
- Лот №6 – Услуги по аренде нежилого помещения 100 м2;
- Лот №7 – Услуги по аренде нежилого помещения 33 м2;
- Лот №8 – Услуги по аренде нежилого помещения 20 м2;
- Лот №9 – Услуги по аренде нежилого помещения 20,7 м2.

Дата и время проведения тендера – **30.12.2019** года в **11 часов 30 минут** по времени  
г.Актау.

## Содержание

I. Объявление о проведении тендера по форме 1 согласно Приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК 13.08.19г. №73;

II. Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг) тендера по форме 2 согласно Приложению 3 Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК 13.08.19г. №73;

III. Проект договора закупки

## **Объявление о проведении тендера (конкурса)**

**АО «Мангистауская региональная электросетевая компания»** объявляет о проведении тендера (конкурса) на закупку услуг по аренде помещений.

Наименования лотов:

**Лот №1 – Услуги по аренде квартиры 81,3 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

2 700 000,00 (два миллиона семьсот тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

2 700 000,00 (два миллиона семьсот тысяч) тенге.

**Лот №2 – Услуги по аренде квартиры 102 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

3 600 000,00 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

3 600 000,00 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

**Лот №3 – Услуги по аренде квартиры 79,2 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

3 600 000,00 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

3 600 000,00 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

**Лот №4 – Услуги по аренде квартиры 129,9 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

4 200 000,00 (четыре миллиона двести тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

4 200 000,00 (четыре миллиона двести тысяч) тенге.

**Лот №5 – Услуги по аренде квартиры 115 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

4 800 000,00 (четыре миллиона восемьсот тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

4 800 000,00 (четыре миллиона восемьсот тысяч) тенге.

**Лот №6 – Услуги по аренде нежилого помещения 100 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

1 200 000,00 (один миллион двести тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

1 200 000,00 (один миллион двести тысяч) тенге.

**Лот №7 – Услуги по аренде нежилого помещения 33 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

672 000,00 (шестьсот семьдесят две тысячи) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

672 000,00 (шестьсот семьдесят две тысячи) тенге.

**Лот №8 – Услуги по аренде нежилого помещения 20 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

609 000,00 (шестьсот девять тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

609 000,00 (шестьсот девять тысяч) тенге.

**Лот №9 – Услуги по аренде нежилого помещения 20,7 м2.**

**Цена за единицу в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

420 000,00 (четыреста двадцать тысяч) тенге.

**Общая сумма в тенге**, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

420 000,00 (четыреста двадцать тысяч) тенге.

**Условия платежа:**

Ежемесячная предоплата согласно условиям проекта договора.

**Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты для внесения обеспечения тендерной (конкурсной) заявки:**

Потенциальный поставщик при представлении тендерной заявки **одновременно** вносит гарантийное обеспечение в размере одного процента от стоимости закупаемых товаров, работ, услуг, предложенной в его тендерной заявке.

Обеспечение тендерной заявки представляется в одном из следующих видов:

1) залога денег путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет субъекта естественной монополии;

2) банковской гарантии.

Срок действия обеспечения тендерной заявки не может быть менее срока действия самой тендерной заявки.

Потенциальные поставщики не вносят обеспечение тендерной заявки, если:

1) являются субъектами малого предпринимательства и объем предлагаемых ими товаров, работ, услуг в стоимостном выражении в целом, по тендеру не превышает шеститысячекратного размера месячного расчетного показателя;

2) являются организациями, производящими товары, работы и услуги, создаваемыми общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан и объем предлагаемых ими товаров, работ, услуг в стоимостном выражении в целом, по тендеру не превышает восемнадцатитысячекратного размера месячного расчетного показателя.

**Банковские реквизиты АО «Мангистауская региональная электросетевая компания» для внесения обеспечения тендерной (конкурсной) заявки:**

**БИН 920440000302**

Счет KZT (тенге)	Счет RUB (российские рубли)	Счет USD (доллары США)
ИИК KZ608560000006582982 АО «Банк Центр Кредит» БИК КСJBKZKX Кбе 16	ИИК KZ538562203303459253 АО «Банк Центр Кредит» БИК КСJBKZKX Кбе 16	ИИК KZ418562203203459259 АО Банк ЦентрКредит БИК КСJBKZKX Кбе 16

**Тендерные (конкурсные) заявки потенциальных поставщиков\*\*\* принимаются** в срок до 11 часов 30 минут 30.12.2019 года.

**Тендерные (конкурсные) заявки вскрываются** в 11 часов 30 минут 30.12.2019 года.

**Требования к языку составления и представления тендерной (конкурсной) заявки, договора о закупках** в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках:

Тендерная заявка, подготовленная потенциальным поставщиком, договор закупки, а также вся корреспонденция и документы, касающиеся тендерной заявки и договора закупки, составляются и представляются на языке, на котором составлена настоящая тендерная документация или на государственном языке в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках.

**Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии:**

АО «Мангистауская региональная электросетевая компания», 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 29А, здание 97, info@mrek.kz

**Секретарь тендерной (конкурсной) комиссии** (Ф.И.О., должность, номер телефона, адрес электронной почты):

Токутаев Аблайхан Манарбекович

Должность: заместитель начальника Управления закупок, логистики и местного содержания  
АО «Мангистауская региональная электросетевая компания»

Номер телефона: +7-708-288-0070

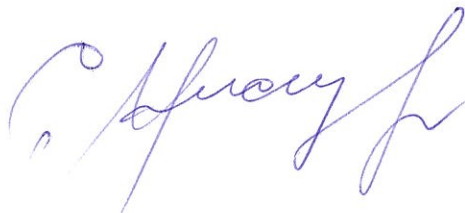
Адрес электронной почты: a.tokutaev@mrek.kz.

**Приложения:**

1. Технические спецификации закупаемых товаров (работ, услуг);
2. Проект договора.

**Председатель правления**

12.12. 2019 г.



**Игисинова С.Ж.**

*\*\*\*Тендерные (конкурсные) заявки потенциальных поставщиков должны в полном объеме соответствовать требованиям Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №73 от 13.08.2019г.*



Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игиснинова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	1
Наименование лота:	Услуги по аренде квартиры 81,3 м2
Описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 81,3 кв.м.
Дополнительное описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 81,3 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	г.Актау
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 81,3 м2, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подтверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетворительным санитарно-

техническом состоянии, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличие оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.



Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игиснинова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	2
Наименование лота:	Услуги по аренде квартиры 102 м2
Описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 102 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Дополнительное описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 102 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	г.Актау
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 102 м2, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подтверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не

требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетворительным санитарно-техническим состоянием, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличие оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.

Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игисниова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	3
Наименование лота:	Услуги по аренде квартиры 79,2 м2
Описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 79,2 кв.м., жилой площадью не менее 38,7 кв.м Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Дополнительное описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 79,2 кв.м., жилой площадью не менее 38,7 кв.м Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	г.Актау
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 79,2 м2, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подтверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной

регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетворительным санитарно-техническим состоянием, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличие оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.

Форма 2

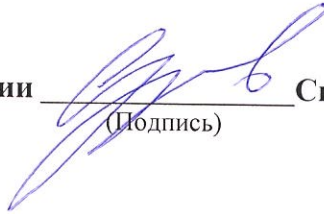
Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игиснинова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	4
Наименование лота:	Услуги по аренде квартиры 129,9 м2
Описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 129,9 кв.м., жилой площадью не менее 63,1 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Дополнительное описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 129,9 кв.м., жилой площадью не менее 63,1 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	г.Актау
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 129,9 м2, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подтверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о

государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетворительном санитарно-техническом состоянии, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличие оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12»

12

2019 г.

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игиснинова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	5
Наименование лота:	Услуги по аренде квартиры 115 м2
Описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 115 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Дополнительное описание лота:	Квартира в благоустроенном жилом многоэтажном доме не менее 3-х комнат, расположенном в городе Актау, общей площадью не менее 115 кв.м. Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	г.Актау
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	Жилое помещение/квартира, с общей площадью не менее 115 м2, находящийся в городе Актау, Мангистауской области. Потенциальный поставщик предоставляет подтверждающие документы на право оказания услуг по аренде квартиры (доверенность, договор купли-продажи, свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое и другие документы). Жилье должно быть не

требующего капитального и косметического ремонта, с удовлетворительным санитарно-техническим состоянием, нормальным жизнеобеспечением, с теплоснабжением, водоснабжением, электроснабжением, телефонизацией, без абонентской задолженности на коммунальные услуги, КСК, телевидение, связь. Наличие оборудования (газовой плиты или электроплиты, раковины, ванны или душевой кабины, мойки, унитаза с бочком, запорной арматуры, приборов учета и контроля электричества, горячей и холодной воды.)

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.



Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игнатьева С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	6
Наименование лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 100 м2
Описание лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 100 м2
Дополнительное описание лота:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li><li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li><li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li><li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li></ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li><li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li><li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul>
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	Мангистауская область, п.Жетыбай
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li> <li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li> <li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li> <li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li> </ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li> <li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li> <li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul>

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.

Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игнатьева С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	7
Наименование лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 33 м2
Описание лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 33 м2
Дополнительное описание лота:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li><li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li><li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li><li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li></ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li><li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li><li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.</p>
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	Мунайлинская область, Бейнеуский район, с. Бейнеу, ул. Еркосай
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	<p>Согласно приложенной технической спецификации Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li> <li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li> <li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li> <li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li> </ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li> <li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li> <li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.</p>

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12»

12

2019 г.

Форма 2

Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
Игиснинова С.Ж.  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	8
Наименование лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 20 м2
Описание лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 20 м2
Дополнительное описание лота:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li><li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li><li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li><li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li></ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li><li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li><li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.</p>
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	Мангистауская область, Мунайлинский район, поселок Кызыл-Тобе
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li> <li>Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li> <li>Производить за свой счет капитальный ремонт.</li> <li>За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li> </ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li> <li>Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li> <li>Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li> <li>Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату.</p>

Председатель тендерной комиссии



(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12»

12

2019 г.

Форма 2

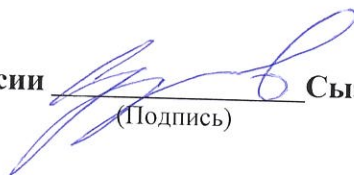
Утверждаю:  
Руководитель субъекта  
естественной монополии  
**Игисинова С.Ж.**  
(подпись)

### Техническая спецификация закупаемых товаров (работ, услуг)

Номер закупок (тендера):	7
Наименование закупок (тендера) (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупки товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):	Услуги по аренде помещений
Номер лота:	9
Наименование лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 20,7 м2
Описание лота:	Услуги по аренде нежилого помещения 20,7 м2
Дополнительное описание лота:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li><li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li><li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li><li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li></ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li><li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li><li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату</p>
Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг:	1
Единица измерения:	Услуга
Место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	Мангистауская область, Бейнеуский район, с. Боранкул
Срок поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг:	С 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:	<p>Арендодатель обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сдать помещение и имущество Арендатору по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего договора, с одновременной передачей ему ключей от помещения.</li> <li>• Обеспечить беспрепятственное использование Арендатором помещения на условиях настоящего договора.</li> <li>• Производить за свой счет капитальный ремонт.</li> <li>• За свой счет устранять неисправности, поломки и последствия аварий коммуникаций в арендуемом помещении, произошедших не по вине Арендатора.</li> </ul> <p>Арендатор обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Принять Помещение Арендодателя по Акту приема-передачи в течение пяти дней со дня заключения настоящего Договора.</li> <li>• Содержать Помещение в надлежащем санитарном, противопожарном состоянии, не допускать перегрузки электросетей, обеспечивать сохранность переданного имущества.</li> <li>• Не осуществлять без письменного согласия Арендодателя перестройку и перепланировку Помещения.</li> <li>• Не передавать в субаренду Помещение или часть Помещения.</li> </ul> <p>Стоимость коммунальных услуг (электроэнергия, тепло) входит в арендную плату</p>

Председатель тендерной комиссии

  
(Подпись)

Сыздыков К.Г.

«12» 12 2019 г.